



THOMAS
DAILY

TD Morning News

Immac erwirbt zwei Seniorenheime in der Region Köln

Die Immac Group hat für einen geschlossenen Spezial-AIF die Pflegeheime am Lepperhammer 8 in Engelskirchen und Im Sonnengarten 10 in Lindlar erworben. Beide bieten insgesamt 108 vollstationäre Pflegeplätze sowie fünf Einheiten betreutes Wohnen. Mit den Seniorenzentren erweitert Immac sein Bestandsportfolio in Nordrhein-Westfalen auf 16 Immobilien. Die Einrichtung in Engelskirchen besteht aus zwei solitären Gebäuden, wovon eines 49 vollstationäre Pflegeplätze in 39 Einzel- und 5 Doppelzimmern bietet; das zweite weitere zehn Pflegeplätze in Einzelzimmern und fünf Einheiten für betreutes Wohnen sowie Räume für einen ambulanten Pflegedienst. Der dreigeschossige Sonnengarten in Lindlar verfügt ebenfalls über 49 stationäre Pflegeplätze in 39 Einzel- und 5 Doppelzimmern. Neuer Betreiber wird Domidep Germany, der die Einrichtungen für zunächst 20 Jahre pachtet. Soleo hat den Käufer unterstützt.